

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **206577-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP ELEKTRA d.o.o.
OIB	43965974818
Adresa sjedišta	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	KREŠIMIR ĆURKOVIĆ
OIB	06138787351
Adresa prebivališta/sjedišta	Maksimirska 25, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Vladimir Kurečić
OIB	11751993928
Adresa prebivališta/sjedišta	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	CONDITA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o.
OIB	05960541352
Adresa sjedišta	ULICA SVIBA 7, 10431 Sveta Nedelja
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	ALAN MAKOVSKY
OIB	97782914116
Adresa prebivališta/sjedišta	Ulica jasena 1, 10431 Sveta Nedelja
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			81301458	
Datum isprave			17.04.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Dugovi zbog neplaćanja poslovnih usluga	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	0,05 EUR	21.11.2025.		0,05 EUR
2	22,43 EUR	20.12.2025.		22,43 EUR
3	10,51 EUR	21.11.2025.		10,51 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			HEP ELEKTRA d.o.o.	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR6523900011500128048	
Model			HR00	
Poziv na broj			81301458-2200378018	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	32,99	0,00	0,00	32,99

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku CONDITA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o., OIB: 05960541352, ULICA SVIBA 7, 10431 Sveta Nedelja, da ovrhovoditelju HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 81301458, namiri tražbinu u iznosu od 32,99 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 0,05 EUR od 21.11.2025.,
- na iznos od 22,43 EUR od 20.12.2025.,
- na iznos od 10,51 EUR od 21.11.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR6523900011500128048, model HR00, s pozivom na broj 81301458-2200378018, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 30,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna

poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR6523900011500128048, model HR00, s pozivom na broj 81301458-9700004000, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

CONDITA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					10,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	30,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6523900011500128048
Model	HR00
Poziv na broj	81301458-9700004000

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., punomoćnik: KREŠIMIR ĆURKOVIĆ
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	vg.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	587,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	41b96474e51695a16b4deac4652f0a8051b5fc2c4253791f 843fe701728ed1e4

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	81301458.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	308,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f719e62ad4bb25366a09a1dc20a9d6f569dd9b342b0cc8b 5143d1252b8a48891

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 06.05.2026.

Broj zapisa: **25ac-3487a**

Kontrolni broj: **0ced8-36654-621e2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.